

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Atto n. 02	OGGETTO: Approvazione del bilancio di previsione esercizio 2018, del bilancio pluriennale 2018/2020 e della relazione previsionale e programmatica.-
Del 15 Marzo 2018	

L'anno duemiladiciotto addì quindici del mese di marzo alle ore 19,15 e seguenti in Manziana nella sede dell'Università Agraria di Manziana, si è riunito il CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE in sessione ordinaria in I^a convocazione partecipata ai Consiglieri a norma di Statuto.

All'appello nominale risultano:

CONSIGLIERI		presenti	assenti	CONSIGLIERI		presenti	assenti
TELLONI PRESIDENTE	Alessio	P		COLOMBERO	Enrico Carlo	P	
CARUCCI	Alessandro	P		PAUSELLI	Emiliano	P	
RONCOLONI	Marcello	P		ROSATO	Gianfranco	P	
CANALE ALBICINI	Giacomo		A	FRANCESCONI	Flavio		A
BUCCI	Alessandra	P		BITTI	Mirko		A
VANNINI	Maria Alessandra	P		ALOISI	Stefano		A
ZULLO	Mascia		A				

PRESENTI N. 8

ASSENTI N. 5

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (a norma di Statuto e di T.U.E.L.), il Segretario dell'Ente Dott. Roberto RAZZINO.

Accertato che il numero dei presenti è legale, secondo le prescrizioni dello Statuto dell'Ente, il Dott. Alessio TELLONI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta sull'argomento in oggetto.

Il Presidente, dopo una breve presentazione dell'argomento in oggetto, dà la parola al Revisore dei conti Rag. Argenti Giorgio presente alla seduta;

Prende la parola il Revisore il quale fa presente che il bilancio 2018 ricalca quello dell'anno precedente; viene modificato lo stanziamento del personale per effetto del pensionamento di un dipendente ed altre piccole variazioni di poco conto; anche le somme per investimenti presentano una riduzione negli stanziamenti. Per il resto il bilancio è preciso e molto oculato anche con riguardo ai programmi;

Non riscontrando più interventi, il Presidente pone a votazione palese la proposta di deliberazione, ottenendo il seguente risultato:

Voti favorevoli **n. 8 (unanimità)**

Voti contrari **n. ==**

Astenuti **n. ==**

Conseguentemente

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

approva la proposta di deliberazione appresso riportata avente l'oggetto suindicato.

Visto il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2018 debitamente predisposto, il cui schema è stato approvato con deliberazione della Deputazione Agraria n. 01 del 16/01/2018 unitamente al bilancio pluriennale 2018/2020 ed alla relazione previsionale e programmatica;

Preso atto delle previsioni operate e della allegata relazione del Revisore dei Conti in data 26/02/2018 che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 08 del 02/08/2017 con la quale è stato approvato il conto consuntivo esercizio 2016;

Con gli interventi sopra riportati;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visti il TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000 ed il vigente Regolamento di contabilità;

Visti i pareri favorevoli resi dal Revisore dei Conti e dal Funzionario dell'Ente Responsabile dell'Area Unica, riportati in allegato alla presente deliberazione;

Dato atto che, sulla presente proposta di deliberazione il Segretario dell'Ente ha svolto le funzioni di assistenza giuridico-amministrativa, ai sensi dell'art. 97 del D. Lg.vo n. 267/2000 e dell'art. 7, 2° comma del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Con i voti sopra riportati;

D E L I B E R A

Per le motivazioni di cui in premessa:

Di approvare, come in effetti approva, il bilancio di previsione dell'Università Agraria di Manziana relativo all'esercizio finanziario 2018 che pareggia nelle seguenti risultanze finali:

PARTE PRIMA - ENTRATA -

Titolo I°	Entrate correnti	Euro	211.000,00
Titolo II°	Movimento di capitali	Euro	155.000,00
Titolo III°	Partite di giro	<u>Euro</u>	<u>115.000,00</u>

TOTALE Euro 481.000,00

=====

PARTE SECONDA - USCITA -

Titolo I°	Spese correnti	Euro	211.000,00
Titolo II°	Movimento di capitali	Euro	155.000,00
Titolo III°	Partite di giro	<u>Euro</u>	<u>115.000,00</u>

TOTALE Euro 481.000,00

=====

Di approvare, contestualmente, il bilancio pluriennale 2018/2020, la relazione previsionale e programmatica nelle risultanze già approvate dalla Deputazione Agraria e la relazione tecnica allegata al bilancio;

Di nominare responsabile del procedimento il Funzionario dell'Ente Paolo Brini;

Di trasmettere la presente deliberazione alla Direzione Regionale competente per l'esercizio dei compiti di controllo e di vigilanza amministrativa.

E, di seguito, ravvisata l'urgenza di provvedere;

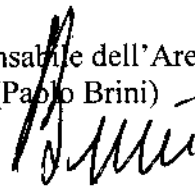
Con separata votazione che ottiene il medesimo risultato,

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4° del D.Lgo 267/2000.

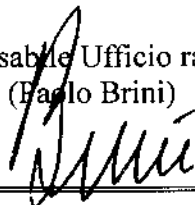
VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile dell'Area Unica
(Paolo Brini)



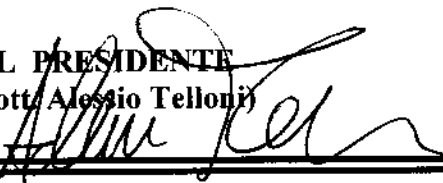
VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la regolare copertura finanziaria

Il Responsabile Ufficio ragioneria
(Paolo Brini)



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Dott. Alessio Telloni)



Il Segretario dell'Ente
(Dott. Roberto Razzino)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il 16 MAR 2018 per restarvi 15 giorni agli effetti della esecutività.

Addì 16 MAR 2018

Il Segretario dell'Ente
(Dott. Roberto Razzino)



Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dal 16 MAR 2018 in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio dal 16 MAR 2018 e:

☐ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D. Lgs. 267/2000.

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

Addì 16 MAR 2018

Il Segretario dell'Ente
(Dott. Roberto Razzino)



UNIVERSITA' AGRARIA DI MANZIANA

BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO 2018

APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 02 DEL 19/03/2018

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

ENTRATA

Tit.	Cap.	Art.	Descrizione	Previsioni definitive dell'anno in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Annullazioni
					Variazioni		Somme Risultanti	
					in aumento	in diminuzione		
			Avanzo di Amministrazione	0,00			0,00	
			TITOLO I^o Entrate correnti					
			ENTRATE ORDINARIE - CAT. I^a					
I ^o	10		Fitti reali fondi rustici	10.000,00			10.000,00	
I ^o	20		Fitti fabbricati	50.000,00			50.000,00	
I ^o	30		Fitti diversi	500,00			500,00	
I ^o	40		Rimborso Reg. Lazio L.R. 43/74	0,00			0,00	
I ^o	50		Censi, canoni, etc.	30.000,00		3.000,00	27.000,00	
I ^o	60		Interessi attivi	2.000,00			2.000,00	
I ^o	70		Ruoli pascoli, etc.	11.000,00			11.000,00	
I ^o	71		Fitti figurativi	0,00			0,00	
			TOTALE CATEGORIA I^a	103.500,00	0,00	3.000,00	100.500,00	
			CATEGORIA II^a					
I ^o	100		Contributo o concorso di privati per lavori vari	2.500,00			2.500,00	
I ^o	110		Rimborso di privati spese legittimazione	500,00		500,00	0,00	
I ^o	120		Contravvenzioni	1.200,00		200,00	1.000,00	
I ^o	130		Prestazioni trattori e mezzi agricoli	1.000,00			1.000,00	
I ^o	161		Tasse, diritti e compartecipazioni	0,00			0,00	
			TOTALE CATEGORIA II^a	5.200,00	0,00	700,00	4.500,00	
			TOTALE ENTRATE ORDINARIE	108.700,00	0,00	3.700,00	105.000,00	

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

ENTRATA									
Tit.	Cap.	Art.	Descrizione		Previsioni definitive dell'anno in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
						Variazioni		Somme Risultanti	
						in aumento	in diminuzione		
ENTRATE STRAORDINARIE									
I ^a	170		Tagli piante e boschi		91.800,00		10.800,00	81.000,00	
I ^a	171		Contributo Monumento Naturale Caldara		0,00			0,00	
I ^a	180		Risarcimento danni per riprese cinematografiche		8.000,00	4.000,00		12.000,00	
I ^a	190		Rimborsi e concorsi diversi		4.000,00			4.000,00	
I ^a	191		Rimborso Regione Lazio L.R.n.43/86 a sostegno spese personale		4.000,00			4.000,00	
I ^a	200		Attuazione piano economico, contributi comunitari e somme interveni patrin rustico		5.000,00			5.000,00	
I ^a	201		Contributo regionale per elezioni		0,00			0,00	
TOT. ENTRATE STRAORDINARIE					112.800,00	4.000,00	10.800,00	106.000,00	
TOT. ENTRATE ORDINARIE					108.700,00	0,00	3.700,00	105.000,00	
TOTALE DEL TITOLO I ^a					221.500,00	4.000,00	14.500,00	211.000,00	
TITOLO II^a MOVIMENTO DI CAPITALI									
II ^a	210		Alienazioni beni patrimoniali per successivi investimenti		10.000,00	30.000,00		40.000,00	
II ^a	220		Affrancazioni, canoni, censi e livelli attivi		50.000,00			50.000,00	
II ^a	230		Contributi Regione Lazio e Comunitari		50.000,00			50.000,00	
II ^a	231		Contributi Provincia di Roma		0,00			0,00	
II ^a	232		Contributi settore pubblico allargato		0,00			0,00	
II ^a	233		Contributi Ministeri e terzi		0,00	5.000,00		5.000,00	

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

ENTRATA									
T.I.	Cap.	Art.	Descrizione		Previsioni definitive dell'anno in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
						Variazioni		Somme Risultanti	
						in aumento	in diminuzione		
II*	240		Fondo per migliore docenze		10.000,00			10.000,00	
II*	250		Anticipazioni straordinarie di cassa					0,00	
			TOTALE DEL TITOLO II*		120.000,00	35.000,00	0,00	155.000,00	
			TITOLO III* - PARTITE DI GIRO						
III*	260	1	Rit. IRPEF stipendi, salari, etc.		28.000,00			28.000,00	
III*	260	2	Rit. IRPEF su arretrati, cessazione rapporto di lavoro, etc.		3.500,00		500,00	3.000,00	
III*	260	3	Rit. IRPEF indennità e compensi corrisposti da terzi		1.000,00			1.000,00	
III*	260	4	Rit. IRPEF indennità e compensi corrisposti da enti - cod. 1005		1.500,00		1.500,00	0,00	
III*	260	5	Rit. IRPEF su indennità di carica		2.000,00			2.000,00	
III*	260	6	Rit. IRPEF su redditi da lavoro autonomo - Cod. 1040		15.000,00			15.000,00	
III*	260	7	Rit. IRPEF utilizzazione marchi cod1041/45		0,00			0,00	
III*	260	8	Rit. IRPEF su borse di studio Cod. 1011		0,00			0,00	
III*	260	9	Rit. IRPEG ad imprese esercenti attività commerciali		0,00			0,00	
III*	261	1	Rit. INPS/INPDAP ex codel su Retribuzioni al personale		11.000,00		1.000,00	10.000,00	
III*	261	2	Rit. INPS, etc su retribuzioni al personale		800,00		300,00	500,00	
III*	261	3	Rit. INPDAP ex inadel		2.000,00			2.000,00	
III*	270		Depositi somme di terzi e rimborso spese contrattuali		10.000,00			10.000,00	

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

ENTRATA									
Tit.	Cap.	Art.	Descrizione		Previsioni definitive dell'anno in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni
						Variazioni		Somme Risultanti	
						in aumento	in diminuzione		
III*	271	1	Somme trattenute a garanzia per lavori stradali		1.000,00			1.000,00	
III*	271	2	Somme trattenute a garanzia per lavori edili		400,00	100,00		500,00	
III*	271	3	Somme trattenute a garanzia per forniture		2.000,00			2.000,00	
III*	280		Rimborsi somme anticipate dall'Ente		20.000,00			20.000,00	
III*	290		Depositi cauzionali presso la tesoreria		15.000,00			15.000,00	
III*	300		Incameramento somme per spese di legittimazione e alienaz		2.000,00			2.000,00	
III*	310		Movimento di fondi per servizio economico		3.000,00			3.000,00	
TOTALE DEL TITOLO III*					118.200,00	100,00	3.300,00	115.000,00	
RIASSUNTO PARTE I* - ENTRATA									
Avanzo di Amministrazione					0,00	0,00	0,00	0,00	
Titolo I* - Entrate correnti					221.500,00	4.000,00	14.500,00	211.000,00	
Titolo II* - Movimento di capitali					120.000,00	35.000,00	0,00	155.000,00	
Titolo III* - Partite di giro					118.200,00	100,00	3.300,00	115.000,00	
TOTALE PARTE I* - ENTRATA					459.700,00	39.100,00	17.800,00	481.000,00	

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MAZZIANA

SPESA									
Tit.	Cap.	Art.	Descrizione		Previsioni definitive dell'anno in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA			Annotazioni
						per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Somme Risultanti	
						Variazioni in aumento	in diminuzione		
			Disavanzo di Amministrazione						
			TITOLO I ^a - Spese correnti						
			Spese ordinarie						
I ^a	10		Interessi passivi		100,00			100,00	
I ^a	20		Imposte, sovrimposte e tasse		14.000,00			14.000,00	
I ^a	30	1	Assicurazione incendio e furto		2.500,00			2.500,00	
I ^a	30	2	Assicurazioni R.C.T.		6.000,00			6.000,00	
I ^a	40		Indennità di funzione al Presidente		13.200,00			13.200,00	
I ^a	41	1	Spese varie di funz., gettoni di presenza e rimborso spese a Consiglieri		2.000,00			2.000,00	
I ^a	41	2	Spese di rappresentanza		500,00			500,00	
I ^a	50		Spese forzose amministratori		0,00			0,00	
I ^a	60	1	Manutenzione ordinaria locali		1.000,00			1.000,00	
I ^a	60	2	Manutenzione ordinaria impianti, mobili, attrezzature, etc.		1.000,00			1.000,00	
I ^a	60	3	Manutenzione ordinaria patrimonio rustico e residenzi		2.500,00			2.500,00	
I ^a	60	4	Manutenzione ordinaria macchine agricole, etc.		2.500,00			2.500,00	
I ^a	60	5	Manutenzione ordinaria viabilità rurale		1.000,00			1.000,00	
I ^a	70		Spese amministrazione beni patrimoniali e patrim. zootecnico		1.000,00			1.000,00	
I ^a	100		Acquisto materiale vario, attrezzature spegnimento incendi		0,00			0,00	

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

SPESA		PREVISIONI DI COMPETENZA							Annotazioni
Tit.	Cap.	Art.	Descrizione	Previsioni definitive dell'anno in corso	Variazioni		Somme Risultanti		
					per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio				
					in aumento	in diminuzione			
I°		101	Spese attrezzature varie, arredi, mobili e apparecchiature tecniche	1.500,00			1.500,00		
I°		110	Indennità licenziamento personale, equo indennizzo e fine rapporto	0,00			0,00		
I°		120	1 Retribuzioni al personale, aumenti periodici 13°, retr. posizione e risultato, ecc.	66.000,00		19.000,00	47.000,00		
I°		120	2 Vers. contributi INPS ex INPDAP/Inpdai, INAIL, IRAP.	22.700,00		7.700,00	15.000,00		
I°		120	4 Vers. contributi INPS ex INPDAP/Inpdai	1.800,00			1.800,00		
I°		130	Compenso lavoro straordinario al personale	1.000,00			1.000,00		
I°		131	1 Fondo premio produttività collettiva, indennità festiva, rischio, etc.	1.000,00			1.000,00		
I°		131	2 Fondo premio qualità prest. individ., posizione respons., progr. orizzontali, edic.	1.000,00			1.000,00		
I°		132	Fondo pag. rimb. spese viaggio, missioni, comp. segret., rev. conto tecnico, ed altre	29.000,00			29.000,00		
I°		133	Onorari a medici per visite sanitarie al personale	500,00			500,00		
I°		160	Spese vestiario al personale	600,00		200,00	400,00		
I°		199	Abbonamento a riviste amministrative	100,00			100,00		
I°		200	1 Spese telefoniche	2.000,00			2.000,00		
I°		200	2 spese postali	1.000,00			1.000,00		
I°		200	3 Carta, cancelleria, stampati, etc.	1.300,00			1.300,00		
I°		200	4 Spese stipula e registrazione atti	0,00			0,00		
I°		200	5 Abbonamento raccolta Leggi, pubblicazioni, riviste, etc.	0,00			0,00		
I°		200	6 Acquisto carburanti, lavori su mezzi ed attrezzature	3.800,00		800,00	3.000,00		

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

SPESA		PREVISIONI DI COMPETENZA						
Tit.	Cap	Art.	Descrizione	Previsioni definitive dell'anno in corso	per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Somme Risultanti	Annotazioni
					Variazioni in aumento	in diminuzione		
I ^a	200	7	Spese pulizia uffici	2.500,00			2.500,00	
I ^a	200	8	Tassa circolazione	200,00			200,00	
I ^a	200	9	Spese servizio calcolatori, fotocopiatore, etc.	1.500,00			1.500,00	
I ^a	210	1	Spese illuminazione	3.000,00			3.000,00	
I ^a	210	2	Spese riscaldamento	2.000,00			2.000,00	
I ^a	210	3	Canoni acqua	300,00			300,00	
I ^a	211		I.V.A.	0,00			0,00	
I ^a	212		Fitti figurativi beni U.A.	0,00			0,00	
I ^a	220		Spese servizio tesoreria	300,00			300,00	
TOTALE SPESE ORDINARIE				190.400,00	0,00	27.700,00	162.700,00	
SPESE STRAORDINARIE								
I ^a	300		Mantenzione straordinaria immobili, macchine e attrezzi	2.000,00			2.000,00	
I ^a	301		Spese per elezioni	0,00			0,00	
I ^a	310		Spese adempimento concorsi	0,00			0,00	
I ^a	320		Sgravi e rimborsi quote indebitate o inesigibili	2.000,00			2.000,00	
I ^a	330		Fondo assunzione personale temporaneo, incarichi diversi	1.000,00	17.200,00		18.200,00	
I ^a	340		Interventi straordinari patrimonio rustico e suo miglioramento	0,00			0,00	
I ^a	341		Redazione piano economico	0,00			0,00	

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

SPESA									
Tit.	Cap.	Art.	Descrizione	Previsioni definitive dell'anno in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Annotazioni	
					Variazioni		Somme Resultanti		
					in aumento	in diminuzione			
I ^e	350		Acquisto bestiame riproduttore	0,00			0,00		
I ^e	360		Provvista straordinaria macchine e attrezzature agricole	1.500,00			1.500,00		
I ^e	370		Spese attuazione piano economico e contributi comunitari	0,00			0,00		
=	=		==						
I ^e	390	1	Spese legali	16.000,00			16.000,00		
I ^e	390	2	Patrocinio legale ai dipendenti e consiglieri per procedimenti penali	0,00			0,00		
I ^e	390	3	Risarcimento danni da liquidare a seguito di sentenze	0,00			0,00		
I ^e	400		Spese progettazioni, perizie, collaudi, etc.	1.800,00			1.800,00		
I ^e	401		Spese ripristino pascoli, lavori su quote rannegate	0,00			0,00		
I ^e	402		Fondo ricostituzione impianti boschivi, siti archeologici, etc.	0,00			0,00		
I ^e	403		Interventi straordinari recinzioni	0,00			0,00		
I ^e	404		Lotta all'inquinamento	0,00			0,00		
I ^e	405		Mantenzione straordinaria strade	1.000,00			1.000,00		
I ^e	411		Fondo per convegni e manifestazioni promozionali su temi ambientali	1.000,00			1.000,00		
I ^e	412		Fondo istituzione corsi agricoltura	0,00			0,00		
I ^e	418		Fondo a ripiano passività pregresse	0,00			0,00		
I ^e	419		Fondo per attività agro-turistiche	1.000,00			1.000,00		

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

SPESA									
Tit.	Cap.	Art.	Descrizione		Previsioni definitive dell'anno in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Annullazioni
						Variazioni		Somme Risultanti	
						In aumento	In diminuzione		
I*		420	Fondo di riserve		4.000,00			4.000,00	
			TOT. SPESE STRAORDINARIE		31.100,00	17.200,00	0,00	48.300,00	
			TOT. SPESE ORDINARIE		190.400,00	0,00	27.700,00	162.700,00	
			TOTALE DEL TITOLO I*		221.500,00	17.200,00	27.700,00	211.000,00	
			TITOLO II* MOVIMENTO DI CAPITALI						
II*		440	Acquisto beni stabili, titoli, diritti, etc.		50.000,00			50.000,00	
II*		450	Spese in aumento patrimonio rustico e zootecnico		10.000,00	30.000,00		40.000,00	
II*		460	Fondo contributi Regione Lazio e comunitari		50.000,00			50.000,00	
II*		461	Fondo contributi Provincia di Roma		0,00			0,00	
II*		462	Fondo contributi settore pubblico allargato		0,00			0,00	
II*		463	Fondo contributi ministeri, terzi, ecc.		0,00	5.000,00		5.000,00	
II*		470	Esecuzione lavori per migliorie boschive		10.000,00			10.000,00	
II		490	Restituzione di somme per anticipazioni o prestiti		0,00			0,00	
			TOTALE DEL TITOLO II*		120.000,00	35.000,00	0,00	155.000,00	
			TITOLO III* - PARTITE DI GIRO						
III*		490	1 Versamento ritenute IRPEF su stipendi, salari, etc.		28.000,00			28.000,00	
III*		490	2 Versamento ritenute IRPEF su Cessazione rapporto lavoro		3.500,00		500,00	3.000,00	

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

SPESA

UNIVERSITA' AGRARIA LA SAPIENZA

Tit.	Cap.	Art.	Descrizione	Previsioni definitive dell'anno in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA			Annotazioni	
					per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Somme Risultanti		
					Variazioni				
					In aumento	In diminuzione			
III*		490	3	Versamento ritenute IRPEF su indennità, gettoni, comp. da terzi	1.000,00			1.000,00	
III*		490	4	Versamento ritenute IRPEF su indennità, compensi da Enti pubblici	1.500,00		1.500,00	0,00	
III*		490	5	Versamento ritenute IRPEF su cariche elettive	2.000,00			2.000,00	
III*		490	6	Versamento ritenute IRPEF su lavoro autonomo	15.000,00			15.000,00	
III*		490	7	Versamento ritenute IRPEF su su marchi, cod. 1041/45	0,00			0,00	
III*		490	8	Versamento ritenute IRPEF su su borse di studio	0,00			0,00	
III*		490	9	Versamento ritenute IRPEG	0,00			0,00	
III*		491	1	Versamento ritenute INPS/INPDAP ex cpdel	11.000,00		1.000,00	10.000,00	
III*		491	2	Versamento ritenute INPS, etc.	800,00		300,00	500,00	
III*		491	3	Vers. ritenute INPS/INPDAP ex inadai	2.000,00			2.000,00	
III*		500		Restituzione depositi di terzi e spese contrattuali	10.000,00			10.000,00	
III*		501	1	Restituzione di somme a garanzia per lavori stradali	1.000,00			1.000,00	
III*		501	2	Restituzione di somme a garanzia per lavori edili	400,00	100,00		500,00	
III*		501	3	Restituzione di somme a garanzia di forniture	2.000,00			2.000,00	
III*		510		Anticipazioni diverse per conto terzi	20.000,00			20.000,00	
III*		520		Restituzione depositi cauzionali conservati presso la Tesoreria	15.000,00			15.000,00	

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

SPESA									
Tit.	Cap.	Art.	Descrizione	Previsioni definitive dell'anno in corso	PREVISIONI DI COMPETENZA per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Somme Risultanti	Annotazioni
					Variazioni				
					in aumento	in diminuzione			
III*	530		Spese legittimazione terre uso civico	2.000,00				2.000,00	
III*	540		Fondo per servizio economico	3.000,00				3.000,00	
			TOTALE DEL TITOLO III*	118.200,00	100,00	3.300,00		115.000,00	
			RIASSUNTO PARTE II* - SPESA						
			Disavanzo di Amministrazione						
			Titolo I* - Spese correnti	221.500,00	17.200,00	27.700,00		211.000,00	
			Titolo II* - Movimento di capitali	120.000,00	35.000,00	0,00		155.000,00	
			Titolo III* - Partite di giro	118.200,00	100,00	3.300,00		115.000,00	
			TOTALE PARTE II* - SPESA	459.700,00	52.300,00	31.000,00		481.000,00	

UNIVERSITÀ AGRARIA DI MANZIANA

BILANCIO DI PREVISIONE PLURIENNALE 2018/2020

ENTRATA

TITOLO I° - Entrate Correnti

Entrate Ordinarie

Cap.	Art.	Descrizione	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020
10		fitti fondi rustici	10.000,00	10.000,00	10.000,00
20		fitti fabbricati	50.000,00	50.000,00	50.000,00
30		fitti diversi	500,00	500,00	500,00
40		contr. R.L. L. 43/74	0,00	0,00	0,00
50		censi, canoni e livelli attivi	27.000,00	26.000,00	25.000,00
60		interessi attivi	2.000,00	2.000,00	2.000,00
70		pascoli	11.000,00	11.000,00	11.000,00
71		fitti figurativi	0,00	0,00	0,00
100		contrib. e concorso di privati	2.500,00	2.500,00	2.500,00
110		rimb. per spese legittimazione	0,00	0,00	0,00
120		contravvenzioni	1.000,00	1.000,00	1.000,00
130		prestazioni trattori e mezzi	1.000,00	1.000,00	1.000,00
161		tasse, diritti, compartecipazioni	0,00	0,00	0,00
		Totale Entrate Ordinarie	105.000,00	104.000,00	103.000,00

Entrate Straordinarie

170		tagli straordinari boschi e legna	81.000,00	53.500,00	56.700,00
171		contr. Monumento Caldara	0,00	0,00	0,00
180		ris. danni riprese cinematografiche	12.000,00	12.000,00	12.000,00
190		rimborsi e concorsi diversi	4.000,00	4.000,00	4.000,00
191		rimb. L.R. n. 43/88	4.000,00	4.000,00	4.000,00
200		piano econom. e contrib.	5.000,00	4.000,00	3.500,00
201		contrib. Reg/le elezioni	0,00	0,00	0,00
		Totale Entrate Straordinarie	106.000,00	77.500,00	80.200,00
		Totale Entrate Ordinarie	105.000,00	104.000,00	103.000,00
		TOTALE TITOLO I°	211.000,00	181.500,00	183.200,00

TITOLO II° - movimento di Capitali

210		alienazioni per investimenti	40.000,00	40.000,00	40.000,00
220		affrancazioni canoni	50.000,00	40.000,00	30.000,00
230		contributi Regione Lazio e Comunitari	50.000,00	50.000,00	50.000,00
231		contributi Provincia di Roma	0,00	0,00	0,00
232		contributi settore pubbl. allargato	0,00	0,00	0,00
233		contributi Ministero Agricoltura e terzi	5.000,00	5.000,00	5.000,00
240		fondo miglierie boschive	10.000,00	10.000,00	10.000,00
250		anticipazioni di cassa	0,00	0,00	0,00
		TOTALE TITOLO II°	155.000,00	145.000,00	135.000,00

TITOLO III° - Partite di Giro

260	1	ritenute IRPEF personale	28.000,00	28.000,00	28.000,00
260	2	rit. su arretrati	3.000,00	3.000,00	3.000,00
260	3	rit. su indennità e compensi	1.000,00	1.000,00	1.000,00
260	4	rit. su indennità, gettoni, ecc.	0,00	1.500,00	1.500,00
260	5	rit. su indennità di carica	2.000,00	2.000,00	2.000,00
260	6	rit. su redditi lavoro autonomo	15.000,00	15.000,00	15.000,00
260	7	rit. utilizzo marchi, ecc.	0,00	100,00	100,00
260	8	rit. su borse di studio	0,00	100,00	100,00
260	9	rit. IRPEG	0,00	100,00	100,00
261	1	rit. CPDEL al personale	10.000,00	11.000,00	12.000,00
261	2	rit. INPS al personale	500,00	600,00	600,00
261	3	rit. fondo liquidazione al personale	2.000,00	2.500,00	3.000,00
270		depositi somme di terzi e sp. contr.	10.000,00	10.000,00	10.000,00
271	1	garanzie per lavori stradali	1.000,00	1.000,00	1.000,00
271	2	garanzie per lavori edili	500,00	400,00	400,00
271	3	garanzie per forniture	2.000,00	2.000,00	2.000,00
280		rimb. somme anticipate c/o terzi	20.000,00	10.000,00	10.000,00
290		depositi cauzionali presso la tesorer.	15.000,00	8.000,00	8.000,00
300		incamer. somme per spese legittim.	2.000,00	2.000,00	2.000,00
310		fondo economato	3.000,00	2.500,00	2.500,00
		TOTALE TITOLO III°	115.000,00	100.800,00	102.300,00
		TOTALE TITOLO I°	211.000,00	181.500,00	183.200,00
		TOTALE TITOLO II°	155.000,00	145.000,00	135.000,00
		TOTALE TITOLO III°	115.000,00	100.800,00	102.300,00
		TOTALE GENERALE ENTRAT	481.000,00	427.300,00	420.500,00

USCITA

TITOLO I° - Spese Correnti

Spese ordinarie

10		interessi passivi	100,00	0,00	0,00
20		imposte, tasse, ecc.	14.000,00	8.100,00	8.200,00
30	1	assicurazioni incendi e furto	2.500,00	3.000,00	3.100,00
30	2	assicurazioni RC	6.000,00	6.200,00	6.300,00
40		indennità di carica	13.200,00	13.200,00	13.200,00
41	1	spese funzion. e rimb. consiglieri	2.000,00	5.000,00	5.000,00
41	2	spese di rappresentanza	500,00	1.200,00	1.300,00
50		spese forzose per amministratori	0,00	0,00	0,00
60	1	manutenzione locali	1.000,00	1.000,00	1.000,00
60	2	manutenzione impianti	1.000,00	1.500,00	1.500,00
60	3	manutenzione patrim. rustico	2.500,00	1.300,00	1.700,00
60	4	manutenzione macchine e attrezzi	2.500,00	2.500,00	2.500,00
60	5	manutenzione viabilità	1.000,00	3.000,00	1.000,00
70		spese amm/ne patrimonio rustico	1.000,00	1.600,00	1.800,00
100		acquis. mat. spegnimento incendi	0,00	0,00	0,00
101		spese acq. attrezzature tecniche	1.500,00	1.500,00	1.500,00
110		indennità lic. e fine rapporto	0,00	0,00	0,00
120	1	retribuzioni al personale	47.000,00	48.000,00	49.000,00
120	2	vers. contrib. cpdel	15.000,00	16.000,00	17.000,00
120	4	vers. fondo liquidazione	1.800,00	2.000,00	2.000,00
130		compenso lavoro straordinario	1.000,00	1.000,00	1.000,00
131	1	fondo produttività collettiva	1.000,00	1.200,00	1.400,00
131	2	premio qualità lavoro, ecc.	1.000,00	1.200,00	1.400,00
132		spese Segret.-Rev.Conto.Tecnico, ecc.	29.000,00	29.000,00	29.000,00
133		onorari medici visite sanitarie	500,00	500,00	500,00
160		spese vestiario al personale	400,00	500,00	500,00
190		abbonamento a riviste	100,00	500,00	500,00
200	1	spese telefoni	2.000,00	2.600,00	2.700,00
200	2	spese postali	1.000,00	1.100,00	1.200,00
200	3	carta, cancelleria, ecc.	1.300,00	1.400,00	1.500,00
200	4	spese stipula atti	0,00	100,00	100,00
200	5	abbonamenti a riviste amm/ve	0,00	100,00	100,00
200	6	acquisto carburanti, riparazioni, ecc.	3.000,00	2.000,00	2.000,00
200	7	spesa pulizia uffici	2.500,00	2.500,00	2.500,00
200	8	tassa di circolazione mezzi	200,00	250,00	300,00
200	9	spese servizio calcolatori	1.500,00	2.000,00	2.000,00
210	1	spese illuminazione	3.000,00	2.900,00	2.900,00
210	2	spese riscaldamento	2.000,00	2.100,00	2.200,00
210	3	canone erogazione acqua	300,00	350,00	400,00
211		iva su manutenzione stabili	0,00	0,00	0,00
212		fitti figurativi di beni dell'Ente	0,00	0,00	0,00
220		spese servizio Tesoreria	300,00	300,00	300,00
		TOTALE SPESE ORDINARIE	162.700,00	166.700,00	168.600,00

SPESE STRAORDINARIE

300		manutenz. straord. macchine	2.000,00	2.000,00	2.000,00
301		spese per elezioni	0,00	0,00	0,00
310		spesa espletamento concorsi	0,00	0,00	0,00
320		sgravi quote inesigibili	2.000,00	500,00	500,00
330		fondo assunz. person. tempor.	18.200,00	1.000,00	1.000,00
340		interv. straord.patrimonio rustico	0,00	0,00	0,00
341		redazione piano economico	0,00	0,00	0,00
350		acquisto bestiame riproduttore	0,00	1.000,00	1.000,00
360		provvista straord. macchine	1.500,00	700,00	500,00
370		spese attuazione piano economico	0,00	0,00	0,00
390	1	spese legali	16.000,00	2.000,00	2.000,00
390	2	spese legali dei dip. e consiglieri	0,00	0,00	0,00
390	3	ris. danni da liquid. con sentenza	0,00	0,00	0,00
400		spese progett., perizie, ecc.	1.600,00	1.600,00	1.600,00
401		spese riprist. pasc. e spese legitt.	0,00	100,00	100,00
402		ricostit. imp. boschivi e siti	0,00	100,00	100,00
403		interventi straordinari recinzioni	0,00	100,00	100,00
404		lotta contro l'inquinamento	0,00	0,00	0,00
405		manutenz. straord. strade	1.000,00	1.000,00	1.000,00
411		fondo per convegni e manifest.	1.000,00	100,00	100,00
412		fondo istituz. corsi agricoltura	0,00	100,00	100,00
418		fondo ripiano passività pregresse	0,00	0,00	0,00
419		fondo incentiv. attività agro-turist.ecc	1.000,00	500,00	500,00
420		fondo di riserva	4.000,00	4.000,00	4.000,00
		TOTALE SPESE STRAORD.	48.300,00	14.800,00	14.600,00
		TOTALE SPESE ORDINARIE	162.700,00	166.700,00	168.600,00
		TOTALE TITOLO I°	211.000,00	181.500,00	183.200,00

TITOLO II° - Movimento di Capitali

440		acquisto beni stabili, titoli, ecc.	50.000,00	40.000,00	40.000,00
450		spese aumento patrim. Rustico	40.000,00	40.000,00	30.000,00
460		fondi contributi Regione Lazio e comun.	50.000,00	50.000,00	50.000,00
461		fondi contributi Provincia di Roma	0,00	0,00	0,00
462		fondi contributi settore pubbl. all.	0,00	0,00	0,00
463		fondi contributi Ministeri	5.000,00	5.000,00	5.000,00
470		esecuzione lavori miglior. boschive	10.000,00	10.000,00	10.000,00
480		restit. anticipazione di cassa	0,00	0,00	0,00
		TOTALE TITOLO II°	155.000,00	145.000,00	135.000,00

TITOLO III° - Partite di Giro

490	1	vers. rit. IRPEF su stipendi	28.000,00	27.000,00	26.000,00
490	2	vers. rit. cessaz. rapp. lavoro	3.000,00	2.800,00	2.800,00
490	3	vers. rit. su compensi	1.000,00	1.000,00	1.000,00
490	4	vers. rit. su indennità, ecc.	0,00	1.500,00	1.500,00
490	5	vers. rit. su indennità di carica	2.000,00	2.000,00	2.000,00
490	6	vers. rit. prest. lavoro autonomo	15.000,00	15.000,00	15.000,00
490	7	vers. rit. su redditi util. marchi	0,00	100,00	100,00
490	8	vers. rit. su borse di studio	0,00	100,00	100,00
490	9	vers. ritenute IRPEG	0,00	100,00	100,00
491	1	vers. rit. cpdel al personale	10.000,00	12.000,00	13.000,00
491	2	vers. rit. inps, ecc. al personale	500,00	800,00	800,00
491	3	vers. rit. fondo liquidazione	2.000,00	2.500,00	3.000,00
500		restituzione depositi di terzi	10.000,00	10.000,00	10.000,00
501	1	restit. somme tratt. lav. stradali	1.000,00	1.000,00	1.000,00
501	2	restit. somme tratt. lav. edilizia	500,00	400,00	400,00
501	3	restit. somme tratt. per forniture	2.000,00	2.000,00	2.000,00
510		anticipaz. diverse per conto terzi	20.000,00	10.000,00	11.000,00
520		restit. depositi cauzionali	15.000,00	8.000,00	8.000,00
530		spese legittimazione terre	2.000,00	2.000,00	2.000,00
540		fondo economato	3.000,00	2.500,00	2.500,00
		TOTALE TITOLO III°	115.000,00	100.800,00	102.300,00
		TOTALE TITOLO I°	211.000,00	181.500,00	183.200,00
		TOTALE TITOLO II°	155.000,00	145.000,00	135.000,00
		TOTALE TITOLO III°	115.000,00	100.800,00	102.300,00
		TOTALE GENERALE USCITA	481.000,00	427.300,00	420.500,00

RELAZIONE SULLE CARATTERISTICHE GENERALI DELLA POPOLAZIONE AMMINISTRATA (UTENTI), DEL TERRITORIO, DELL'ECONOMIA E DEI SERVIZI DELL'ENTE.

L'Università Agraria di Manziana dispone di un territorio di Ha. 1.200 in parte ricadente nel Comune di Manziana ed in parte nel Comune di Tolfà. I terreni di proprietà costituiscono demanio civico ed hanno, quale finalità precipua, il godimento di usi civici da parte degli Utenti (quali in particolare l'uso civico di legnatico e di pascolo).

Trattasi di Ente locale minore non economico, senza fini di lucro con personalità giuridica ed autonomia statutaria che amministra in via esclusiva beni demaniali di uso civico, costituitasi ai sensi delle leggi di riordino degli usi civici 24/06/1888 n. 5489 e 4 agosto 1894 n. 397, nel rispetto delle disposizioni contenute nella legge 16/6/1927 n. 1766 ed al conseguente regolamento approvato con R.D. 26/2/1928 n. 332.

L'Ente è dotato di un proprio Statuto che disciplina, in particolare, le attività istituzionali di primaria competenza, la composizione degli organi e la qualifica di utente che viene attribuita a tutti i cittadini iscritti nelle liste elettorali del comune di Manziana, al momento del rinnovo del Consiglio della Università Agraria.

Nell'interesse della utenza amministrata l'Ente garantisce il godimento degli usi civici ed adotta tutte quelle iniziative dirette alla valorizzazione ed al miglioramento del patrimonio boschivo, pascolivo ed immobiliare, nonché al mantenimento in efficienza delle macchine ed attrezzature agricole.

Alla gestione del patrimonio attendono due risorse – con rapporto di lavoro dipendente - nelle persone di un dipendente amministrativo e di un operaio, quest'ultimo anche con funzioni di sorveglianza, che assicurano la piena disponibilità, nell'esercizio delle proprie incombenze.

La pianta organica del personale prevede:

n. 1 Istruttore Direttivo (Categoria D4) a tempo indeterminato con funzioni di Responsabile dell'Area Unica;

n. 1 Operaio (Categoria B4) a tempo indeterminato;

n. 1 Segretario incaricato;

n. 1 Tecnico convenzionato.

RELAZIONE TECNICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2018

La struttura del bilancio di previsione 2018 rappresenta l'impostazione contabile e amministrativa posta in essere in coerenza con gli indirizzi del Programma di Mandato e con gli indirizzi illustrati nella Relazione previsionale e Programmatica dell'Ente.

Le coordinate generali di tale impostazione del documento contabile e programmatico nascono dalla applicazione sostanziale dei principi della contabilità posti a base del previgente Ordinamento finanziario e contabile con particolare riferimento a:

- **principio di unità del bilancio:** viene riaffermato con forza che le diverse parti del bilancio (sia di entrata che di spesa) devono rispondere ad una logica pianificatoria unitaria;
- **principio di equilibrio:** il pareggio delle due componenti (entrate e spese) non è una mera somma algebrica di elementi astratti ma il frutto di una lettura "dall'interno" delle singole poste finalizzata a decifrarne il senso amministrativo;
- **principio di veridicità:** sono escluse sopravvalutazioni di entrate o sottovalutazioni di spese destinate nel tempo ad infrangere il principio di equilibrio sostanziale.

Il processo di formazione del documento contabile è stato impostato e realizzato in coerenza con il disposto dell'articolo 153 comma 4 del TUEL – d.lgs. 267/2000 – in cui si stabilisce che il responsabile del servizio finanziario è preposto alla verifica di veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, da iscriversi nel bilancio annuale.

Tale precipua responsabilità è posta, dal vigente Ordinamento, quale caposaldo a garanzia della concreta applicazione dei principi generali sopra ricordati.

La presente relazione tecnica analizza il bilancio di previsione per il periodo 2018 – 2020 che risulta impostato all'interno del perimetro normativo vigente e applicabile all'Ente delineatosi sulla base delle macrocomponenti della pianificazione finanziaria tematiche delle entrate e spese correnti, degli investimenti in relazione al sistema di vincoli che condiziona la pianificazione finanziaria e la successiva gestione.

Per quanto riguarda la parte corrente del bilancio le previsioni delle risorse ad esso destinabili, sono state formulate tenendo conto, per le entrate proprie, degli accertamenti risultanti dal conto consuntivo 2016, dell'andamento della gestione 2017.

Di seguito si fornisce la rappresentazione generale del quadro generale riassuntivo del bilancio di previsione 2018:

Tabella n.1: Quadro generale riassuntivo bilancio 2018.

ENTRATE:

TOTALE TITOLO I°	211.000,00
TOTALE TITOLO II°	155.000,00
TOTALE TITOLO III°	115.000,00
TOTALE GENERALE ENTRATA	481.000,00

USCITE:

TOTALE TITOLO I°	211.000,00
TOTALE TITOLO II°	155.000,00
TOTALE TITOLO III°	115.000,00
TOTALE GENERALE USCITA	481.000,00

La struttura del bilancio pluriennale 2018 – 2020 trova rappresentazione nella successiva tabella:

Tabella n. 2: struttura del bilancio pluriennale 2018-2020

ENTRATE:

	ESERCIZIO 2018	ESERCIZIO 2019	ESERCIZIO 2020
TOTALE TITOLO I°	211.000,00	181.500,00	183.200,00
TOTALE TITOLO II°	155.000,00	145.000,00	135.000,00
TOTALE TITOLO III°	115.000,00	100.800,00	102.300,00
TOTALE GENERALE ENTRATA	481.000,00	427.300,00	420.500,00

USCITE:

TOTALE TITOLO I°	211.000,00	181.500,00	183.200,00
TOTALE TITOLO II°	155.000,00	145.000,00	135.000,00
TOTALE TITOLO III°	115.000,00	100.800,00	102.300,00
TOTALE GENERALE USCITA	481.000,00	427.300,00	420.500,00

Previsioni complessive di bilancio.

Le risultante complessive di competenza dell'esercizio 2018 ammontano ad €. **481.000,00**.

Complessivamente sul fronte delle entrate si evidenziano:

- le seguenti diminuzioni:

- titolo I "Entrate correnti" la diminuzione complessiva rispetto alle previsioni 2017 è pari ad €. 10.500,00 e deriva dalla diminuzione del cap. 50 "censi, canoni" per €. 3.000,00, dai capitoli 110 e 120 per €. 700,00 e dalla diminuzione per il taglio di piante e boschi di €. 10.800,00 mentre c'è un aumento di entrate previste del capitolo 180 "risarcimento danni per riprese cinematografiche" di €. 4.000,00.
- titolo II Movimenti di capitale un aumento per la previsione dell'aumento delle entrate per alienazioni di terreni ed affrancazioni di canoni e per l'aumento della previsione per contributi di terzi.

Tabella n. 3 – Anali delle Entrate

Analisi entrate			
	Assestato 2017	Previsione 2018	Scostamento
Titolo I: Entrate correnti	€ 221.500,00	€ 211.000,00	-€ 10.500,00
Titolo II: Entrate in conto capitale	€ 210.000,00	€ 155.000,00	-€ 55.000,00
Titolo III: Entrate c/terzi	€ 118.200,00	€ 115.000,00	-€ 3.200,00
Totale complessivo entrate	€ 549.700,00	€ 481.000,00	-€ 68.700,00

Nelle tabelle successive si mettono a confronto i valori degli stanziamenti del bilancio pluriennale 2017-2019, sia con riferimento alla componente entrata sia con riferimento alla componente spesa.

Tabella n. 4: Raffronto stanziamenti entrate bilancio 2017 - 2019

	Previsione 2017	Previsione 2018	Previsione 2019
Titolo I: Entrate correnti	€ 221.500,00	€ 211.000,00	€ 181.500,00
Titolo II: Entrate in conto capitale	€ 120.000,00	€ 155.000,00	€ 145.000,00
Titolo III: Entrate c/terzi	€ 118.200,00	€ 115.000,00	€ 100.800,00
Totale complessivo entrate	€ 459.700,00	€ 481.000,00	€ 427.300,00

Tabella n.5: Raffronto stanziamenti spese bilancio 2017 - 2019

	Previsione 2017	Previsione 2018	Previsione 2019
Titolo I: Spese correnti	€ 221.500,00	€ 211.000,00	€ 181.500,00
Titolo II: Spese in conto capitale	€ 120.000,00	€ 155.000,00	€ 145.000,00
Titolo III: Spese c/terzi	€ 118.200,00	€ 115.000,00	€ 100.800,00
Totale complessivo spese	€ 459.700,00	€ 481.000,00	€ 427.300,00

L'analisi complessiva degli stanziamenti sul bilancio di previsione 2018 viene pertanto completata da un'analisi che mette a confronto sia per la componente entrata che per la componente spesa anche i risultati dell'ultimo Rendiconto approvato riferito all'annualità 2016.

Tabella n. 6: Analisi trend previsioni entrate

	Rendiconto 2016	Assestato 2017	Previsione 2018
Titolo I: Entrate correnti	€ 205.960,47	€ 221.500,00	€ 211.000,00
Titolo II: Entrate in conto capitale	€ 3.924,64	€ 120.000,00	€ 155.000,00
Titolo III: Entrate c/terzi	€ 55.927,69	€ 118.200,00	€ 115.000,00
Totale complessivo entrate	€ 275.812,80	€ 459.700,00	€ 481.000,00

Analisi delle previsioni di spesa.

Le previsioni di parte corrente ammontano ad € 211.000,00 e se confrontate con l'assestato 2017 segnano una contrazione pari ad € 10.500,00.

Tabella n. 7: comparazione spese bilancio 2017 previsioni 2018.

Analisi spese			
	Assestato 2017	Previsione 2018	Scostamento
Titolo I: Spese correnti	€ 221.500,00	€ 211.000,00	-€ 10.500,00
Titolo II: Spese in conto capitale	€ 120.000,00	€ 155.000,00	€ 35.000,00
Titolo III: Spese c/terzi	€ 118.200,00	€ 115.000,00	-€ 3.200,00
Totale complessivo entrate	€ 459.700,00	€ 481.000,00	€ 21.300,00

Alcune poste della spesa corrente hanno subito delle variazioni in diminuzione ed in aumento le voci interessate dalle più significative contrazioni rispetto al deliberato 2017 hanno riguardato principalmente i seguenti capitoli di bilancio

Categoria di spesa	Assestato 2017	Previsione 2018	Diminuzione	Motivazione
Rettiruzione al personale	66.000,00	47.000,00	19.000,00	Riduzione del personale
Contributi irap, inps, ecc.	22.700,00	15.000,00	7.700,00	Per riduzione retribuzione personale
Acquisto carburanti, ecc.	3.800,00	3.000,00	800,00	Politica contenimento dei costi

Categoria di spesa	Assestato 2017	Previsione 2018	Aumento	Motivazione
Assunzione personale temporaneo	1.000,00	18.200,00	19.000,00	Utilizzo personale temporaneo

Analisi economica della spesa corrente.

Le spese correnti, allocate nel titolo I delle uscite riguardano: gli oneri di personale, acquisto di beni di consumo, prestazioni di servizi, utilizzo di beni di terzi, trasferimenti correnti, interessi passivi e oneri finanziari diversi, imposte e tasse, oneri straordinari della gestione corrente e fondo di riserva.

La classificazione della spesa secondo l'analisi economica, alla luce delle disposizioni del nuovo ordinamento contabile, costituisce uno dei contenuti obbligatori del bilancio degli enti locali, ma non per questo Ente è significativo però analizzare questo aspetto per avere cognizione del trend storico sulle categorie elencate.

Spese del personale.

In questa categoria economica rientrano le spese complessivamente previste per il trattamento economico del personale a tempo indeterminato e determinato, quali i compensi della spesa fissa nonché quelli della spesa variabile, i compensi per lavoro straordinario, le indennità di missione e il rimborso spese, l'equo indennizzo, il trattamento economico degli Organi Istituzionali e le Collaborazioni Professionali, i contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi a carico dell'Ente, nonché l'IRAP.

Descrizione della Spesa	2017	2018	2019	2020
Rettiruzioni al personale	66.000,00	47.000,00	48.000,00	49.000,00
Indennità di carica al Presidente	13.200,00	13.200,00	13.200,00	13.200,00
Compenso Segretari, revisore, tecnico, fiscalista, ecc.	29.000,00	29.000,00	29.000,00	29.000,00

Si precisa che l'indennità riconosciuta in capo al Rappresentante Legale dell'Ente deve considerarsi prevalentemente un'indennità di rischio diretta alla copertura di tutte le responsabilità derivanti da contenziosi in corso e pregressi dell'Università Agraria, che a seguito di una eventuale condanna penale avrebbero delle serie ripercussioni sulla sua attività di libero professionista.

Fondo di riserva.

Il fondo in questione non subisce modifiche rispetto a quanto stanziato nel 2017.

Descrizione della spesa	2017	2018	2019	2020
Fondo di riserva	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00

UNIVERSITA' AGRARIA
di
MANZIANA

(Verbale n. 24 del 26/02/2018)

PARERE DEL REVISORE DEI CONTI
SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE
PER L'ESERCIZIO 2018
E
SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE
PLURIENNALE 2018/2020

Il sottoscritto Rag. Giorgio Argenti, nominato Revisore dei Conti per il triennio 2018/2020 con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 15/11/2017,

- Ricevuto in data 26/01/2018 lo schema di Bilancio di previsione per l'esercizio 2018 e la relativa Relazione Previsionale e Programmatica, nonché la proposta di Bilancio Pluriennale 2018/2020, così come approvati dalla Deputazione Agraria con deliberazione n. 01 del 16/01/2018;
- Viste le disposizioni di legge che regolano la finanza locale, in particolare il D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267;
- Visti lo Statuto ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- Visto il parere espresso dal Responsabile dell'Area Unica in merito alla regolarità tecnica;
- Visto il parere espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla regolarità contabile;
- Considerato che il Segretario dell'Ente ha svolto le funzioni di assistenza giuridico amministrativa in ordine alla conformità del presente deliberato alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti:

ATTESTA

che il Bilancio di previsione per l'esercizio 2018 è stato realizzato e presentato nell'osservanza delle norme e dei principi giuridici, nonché dello Statuto dell'Ente e del Regolamento di Contabilità ed è stato impostato a principi di prudenza ed inerenza di gestione.

Il Revisore dei Conti ha esaminato i documenti e verificato che il bilancio è stato redatto nel rispetto dei seguenti principi:

- **Unità** – il totale delle entrate finanziarie ha destinazione indifferenziata a fronte di tutte le spese; risultano inoltre rispettati ove esistenti, i vincoli di destinazione delle entrate;
- **Annualità** – le entrate e le uscite sono riferite all'anno finanziario in esame e non ad altri esercizi; più precisamente le previsioni di bilancio si riferiscono ai fatti gestionali del periodo dall'01.01.2018 al 31.12.2018;
- **Universalità** – per quanto consta al sottoscritto revisore non vi sono movimenti finanziari non riflessi nel bilancio, né vi sono contabilità separate;
- **Integrità** – le entrate e le spese sono state iscritte senza riduzione e/o compensazioni di partite;
- **Veridicità e Attendibilità** – le previsioni sono sostenute da analisi fondate sulla dinamica storica o su idonei parametri di riferimento;
- **Pubblicità** – le previsioni sono leggibili ed è assicurato agli Utenti ed agli Organi di partecipazione la conoscenza dei contenuti del bilancio;
- **Pareggio finanziario complessivo** – come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo, il Bilancio di previsione 2018 rispetta il principio del pareggio finanziario (art. 162, c. 6, TUEL 267/2000) e dell'equivalenza tra entrate e spese di servizio per conto terzi (art. 168); il totale complessivo delle previsioni di entrata di competenza è esattamente corrispondente al totale complessivo delle previsioni di spesa.

Quadro generale riassuntivo del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018

ENTRATE			USCITE	
TITOLO I	Entrate Correnti	211.000,00	Spese Correnti	211.000,00
TITOLO II	Movimento di Capitali	155.000,00	Movimento di Capitali	155.000,00
TITOLO III	Partite di Giro	<u>115.000,00</u>	Partite di Giro	<u>115.000,00</u>
	TOTALE ENTRATE	481.000,00	TOTALE USCITE	481.700,00

Previsioni di Competenza

ENTRATE	RENDICONTO 2014	RENDICONTO 2015	RENDICONTO 2016	PREVISIONE ASSEST. 2017	BILANCIO DI PREVIS. 2018
TITOLO I ENTRATE CORRENTI	173.640,55	177.498,19	235.400,00	221.500,00	211.000,00
TITOLO II MOVIM. DI CAPITALI	197.446,36	760.663,43	340.000,00	210.000,00	155.000,00
TITOLO III PARTITE DI GIRO	80.135,14	43.027,37	130.986,63	118.200,00	115.000,00
TOTALI	451.222,05	981.188,99	706.386,63	549.700,00	481.000,00

USCITE	RENDICONTO 2014	RENDICONTO 2015	RENDICONTO 2016	PREVISIONE ASSEST. 2017	BILANCIO DI PREVIS. 2018
TITOLO I SPESE CORRENTI	172.658,24	177.359,50	235.400,00	221.500,00	211.000,00
TITOLO II MOVIM. DI CAPITALI	197.446,36	760.663,49	340.000,00	210.000,00	155.000,00
TITOLO III PARTITE DI GIRO	80.135,00	43.027,37	130.986,63	118.200,00	115.000,00
TOTALI	450.239,60	981.050,30	706.386,63	549.700,00	481.000,00

ANALISI DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2018

Le previsioni complessive di competenza relative all'esercizio 2018 sono state analizzate dallo scrivente revisore sulla base delle dinamiche economiche-finanziarie dell'Ente relative alle entrate ed alle spese dell'esercizio precedente.

Alla luce di tale confronto si osserva che:

- le previsioni di entrata sono state ipotizzate sulla base di disposizioni legislative in vigore e tenuto conto della valutazione del gettito effettivamente accertabile per le diverse voci di entrata;
- le previsioni per l'anno 2018 per quanto attiene alle spese considerano sia le uscite previste dagli obblighi legislativi e contrattuali che gli interventi disposti dall'Amministrazione e sono state stimate con prudenza, sulla base delle risultanze del bilancio precedente e delle condizioni finanziarie in cui versa l'Ente, attuando una revisione dei fabbisogni e continuando ad utilizzare criteri di economia con l'intento di contenere la spesa;
- le stime appaiono coerenti e congrue, poiché vi è coesione tra i vari elementi e vi è proporzionalità tra entrate ed uscite.

In conclusione, gli stanziamenti proposti nel Bilancio di Previsione, sono congrui rispetto alle previste attività dell'Ente; sono altresì coerenti con l'impostazione dei lavori dell'Ente, ed infine, sono attendibili dal punto di vista contabile.

Titolo I – Entrate Correnti

Le Entrate Correnti sono state stimate complessivamente in euro 211.000,00, e sono suddivise in Entrate Correnti Ordinarie, per euro 105.000,00, ed Entrate Correnti Straordinarie, per euro 106.000,00.

Le voci più significative previste per le Entrate Correnti Ordinarie sono:

- a) Fitti Fondi Rustici (capitolo 10) per euro 10.000,00;
- b) Fitti Fabbricati (capitolo 20) per euro 50.000,00;
- c) Fitti Diversi (capitolo 30) per euro 500,00;
- d) Censi, Canoni e Livelli Attivi (capitolo 50) per euro 27.000,00;
- e) Ruoli Pascoli (capitolo 70) per euro 11.000,00;
- f) Contributi e Concorso di Privati (capitolo 100) per euro 2.500,00;
- g) Interessi Attivi (capitolo 60) per euro 2.000,00;
- h) Contravvenzioni (capitolo 120) per euro 1.000,00;
- i) Prestazioni Trattori e mezzi Agricoli (capitolo 130) per euro 1.000,00;

mentre quelle più significative previste per le Entrate Correnti Straordinarie sono:

- a) Tagli Straordinari Boschi e Legna (capitolo 170) per euro 81.000,00;
- b) Risarcimento Danni per Riprese Cinematografiche (capitolo 180) per euro 12.000,00,
- c) Rimborsi e Concorsi Diversi (capitolo 190) per euro 4.000,00,
- d) Rimborso Regione Lazio, L.R. 43/88, a sostegno spese personale (capitolo 191) per euro 4.000,00;
- e) Attuazione Piano Economico, Contributi Comunitari e Somme per Interventi Patrimonio Rustico (capitolo 200) per euro 5.000,00.

Titolo II - Entrate per il Movimento di Capitali

Le Entrate per Movimento di Capitali previste per il 2018, ammontano ad euro 155.000,00 e sono così suddivise:

- a) Alienazioni Beni Patrimoniali per successivi Investimenti (capitolo 210) per euro 40.000,00;
- b) Affrancazioni Canoni, Censi e Livelli Attivi (capitolo 220) per euro 50.000,00;
- c) Contributi Regione Lazio e Comunitari (capitolo 230) per euro 50.000,00;
- d) Contributi Ministero Agricoltura e terzi (capitolo 233) per euro 5.000,00;
- e) Fondo per Migliorie Boschive (capitolo 240) per euro 10.000,00.

Titolo III - Partite di giro

Le Entrate relative alla Partite di Giro previste per il 2018, ammontano ad euro 115.000,00.

Le principali voci sono:

- a) Ritenute IRPEF relative al Personale (capitolo 260/1) per euro 28.000,00,
- b) Ritenute IRPEF su redditi di Lavoro Autonomo (capitolo 260/6) per euro 15.000,00,
- c) Ritenute ex CPDEL su retribuzioni al personale (capitolo 261/1) per euro 10.000,00,
- d) Depositi somme di Terzi e Rimborso Spese Contrattuali (capitolo 270) per euro 10.000,00,
- e) Rimborso somme anticipate dall'Ente (capitolo 280) per euro 20.000,00,
- f) Depositi Cauzionali presso la Tesoreria (capitolo 290) per euro 15.000,00,

Titolo I - Spesa Corrente

Le spese correnti sono state stimate nella considerazione del proseguimento dell'attività dell'Ente, dando dapprima copertura finanziaria alle spese obbligatorie ed incompressibili e successivamente a quelle necessarie per il funzionamento dell'Ente.

Il totale della Spesa Corrente prevista è pari ad € 211.000,00, formata dalle Spese Ordinarie, per euro 1625.700,00 e dalle Spese Straordinarie, per euro 48.300,00.

Le principali Spese Correnti ordinarie previste per il 2018 sono le seguenti:

- a) Retribuzioni al personale (capitolo 120/1) per euro 47.000,00;
- b) Contributi CPDEL, ex INPDAP, INAIL e IRAP (capitolo 120/2) per euro 15.000,00;
- c) Spese Segretario, Revisore, Tecnico ed altri (capitolo 132) per euro 29.000,00;
- d) Imposte e Tasse (capitolo 20) per euro 14.000,00;
- e) Indennità di Funzione Presidente (capitolo 40) per euro 13.200,00;
- f) Assicurazioni R.C.T. (capitolo 30/2) per euro 6.000,00;
- g) Acquisto carburanti, Lavori su Mezzi ed Attrezzature (capitolo 200/6) per euro 3.000,00;
- h) Spese illuminazione (capitolo 210/1) per euro 3.000,00;
- i) Assicurazione Incendio e Furto (capitolo 30/1) per euro 2.500,00;

- j) Spese pulizia uffici (capitolo 200/7) per euro 2.500,00;
- k) Manutenzione Patrimonio Rustico (capitolo 60/3) per euro 2.500,00;
- l) Manutenzione Macchine e Attrezzi (capitolo 60/4) per euro 2.500,00;

mentre le più significative voci di Spese Straordinarie previste sono:

- a) Fondo assunzione personale temporaneo (capitolo 330) per euro 18.200,00
- b) Spese Legali (capitolo 390/1) per euro 16.000,00;
- c) Manutenzione Straordinaria Macchine ed Attrezzature (capitolo 300) per euro 2.000,00;
- d) Sgravi e Rimborsi per quote Indebite o Inesigibili (capitolo 320) per euro 2.000,00;
- e) Spese per progettazioni, perizie e Collaudi (capitolo 400) per euro 1.600,00;
- f) Provvista Straordinaria Macchine e Attrezzi Agricoli (capitolo 360) per euro 1.500,00;
- g) Manutenzione Straordinaria Strade (capitolo 405) per euro 1.000,00;
- h) Fondo per convegni e manifestazioni (capitolo 411) per euro 1.000,00;
- i) Fondo Incentiv. Attività Agro-turistiche (capitolo 419) per euro 1.000,00;
- j) Fondo di Riserva (capitolo 420) per euro 4.000,00.

Titolo II – Spesa per Movimento di Capitali

La Spesa per Movimento di Capitali, si mantiene esattamente corrispondente a quella dell'Entrata.

Le voci di Spesa per Movimento di Capitali previste per il 2018 sono le seguenti:

- a) Acquisto beni Stabili, Diritti, Titoli, etc. (capitolo 440) per euro 50.000,00;
- b) Spese per Patrimonio Rustico e Zootecnico (capitolo 450) per euro 40.000,00;
- c) Fondo Contributi Regione Lazio e Comunitari (capitolo 460) per euro 50.000,00;
- d) Esecuzione Lavori per Migliorie Boschive (capitolo 470) per euro 10.000,00;
- e) Fondo Contributi Ministeri (capitolo 463) per euro 5.000,00.

Titolo III – Partite di giro

Le Uscite relative alla Partite di Giro, analogamente alle Entrate previste per il 2018, ammontano ad euro 115.000,00, e le principali voci di spesa sono:

- a) Ritenute IRPEF su Stipendi e Salari al Personale (capitolo 490/1) per euro 28.000,00;
- b) Versamento Ritenute IRPEF su redditi di Lavoro Autonomo (capitolo 490/6) per euro 15.000,00;
- c) Versamento Ritenute ex CPDEL su retribuzioni al personale (capitolo 491/1) per euro 10.000,00;
- d) Restituzione Depositi a Terzi (capitolo 500) per euro 10.000,00;
- e) Anticipazioni Diverse conto Terzi (capitolo 510) per euro 20.000,00;
- f) Restituzione Depositi Cauzionali (capitolo 520) per euro 15.000,00.

BILANCIO DI PREVISIONE PLURIENNALE 2018/2020

Il sottoscritto Revisore dei Conti dà atto che il Bilancio di Previsione Pluriennale per il triennio 2018-2020 è redatto in conformità all'art. 171 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il documento è articolato in Titoli, Categorie e Capitoli ed indica, rispettivamente per le Entrate e per le Uscite, gli importi previsti per le spese correnti di gestione, per le spese per investimenti e per le partite di giro, distinti per ciascuno degli anni 2018, 2019 e 2020.

Le previsioni pluriennali 2018-2020, suddivise per Titoli, presentano la seguente situazione:

Bilancio di Previsione Pluriennale 2018 - 2019 - 2020

ENTRATE	PREVISIONE 2018	PREVISIONE 2019	PREVISIONE 2020
TITOLO I ENTRATE CORRENTI	211.000,00	181.500,00	183.200,00
TITOLO II MOVIM. DI CAPITALI	155.000,00	145.000,00	135.000,00
TITOLO III PARTITE DI GIRO	115.000,00	100.800,00	102.300,00
TOTALI	481.000,00	427.300,00	420.500,00

USCITE	PREVISIONE 2018	PREVISIONE 2019	PREVISIONE 2020
TITOLO I SPESE CORRENTI	211.000,00	181.500,00	183.200,00
TITOLO II MOVIM. DI CAPITALI	155.000,00	145.000,00	135.000,00
TITOLO III PARTITE DI GIRO	115.000,00	100.800,00	102.300,00
TOTALI	481.000,00	427.300,00	420.500,00

Gli stanziamenti previsti nel bilancio pluriennale, che per il primo anno coincidono con quelli del bilancio annuale di competenza, hanno carattere autorizzatorio costituendo limiti agli impegni di spesa.

Le previsioni di entrata e di spesa iscritte nel bilancio pluriennale tengono conto:

- dell'osservanza dei principi di redazione del bilancio;
- dei mezzi finanziari destinati alla copertura delle spese correnti e al finanziamento delle spese di investimento;
- degli impegni di spesa già assunti,
- delle linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare;
- del piano generale di sviluppo dell'ente.

RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA

Il Revisore dei Conti dà atto che la Relazione Previsionale e Programmatica predisposta ed approvata dalla Deputazione Agraria è stata redatta seguendo le indicazioni del TUEL, dello Statuto e del Regolamento di contabilità.

La Relazione Previsionale e Programmatica contiene l'illustrazione della previsione delle risorse e degli impieghi contenuti nel Bilancio di Previsione Annuale e Pluriennale.

La sua redazione ha seguito le fasi relative alla ricognizione dei dati fisici e all'illustrazione delle caratteristiche generali, alla valutazione generale dei mezzi finanziari per le entrate ed alla sintetica esposizione dei programmi di spesa e degli eventuali progetti.

Il documento predisposto dalla Deputazione Agraria è preciso, dettagliato e puntuale nelle sue analisi; contiene tabelle comparative che ne agevolano la comprensione e che analizzano gli scostamenti percentuali delle varie stime.

Il documento fornisce altresì adeguata dimostrazione della coerenza dei dati in esso contenuti.

FONDO DI RISERVA

La consistenza del Fondo di Riserva Ordinaria previsto, pari ad euro 4.000,00, rientra nei limiti previsti dall'art. 166 del D.Lgs. 267/2000 *(non inferiore allo 0.30 e non superiore al 2% del totale delle spese correnti)* ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore dei Conti ha verificato il Bilancio di Previsione è stato redatto nell'osservanza delle norme di legge, dello Statuto dell'Ente, del Regolamento di Contabilità e dei Principi previsti dall'art 162 del T.U.E.L..

Può quindi affermare che il Bilancio di Previsione è coerente con i programmi previsionali che il Consiglio di Amministrazione si è prefisso di raggiungere sin dall'inizio del suo mandato, ed esprime compiacimento per il raggiungimento di tali obiettivi.

Il Revisore dei Conti invita comunque l'Amministrazione ad una costante osservazione dei fatti di gestione, allo scopo di evitare il verificarsi di situazioni critiche.

CONCLUSIONI

Il Revisore dei Conti, a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti,

CONSIDERA

1. relativamente al Bilancio di Previsione 2018:
 - a) Congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste, sulla base delle risultanze del rendiconto 2016 e delle previsioni dell'esercizio 2017, nonché in merito alla valutazione del gettito effettivamente accertabile per l'entrata ed agli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'Ente ha attuato sulla spesa;
 - b) Attendibili le previsioni contenute nel bilancio in quanto rilevano i riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare;
 - c) Coerente la previsione di spesa per investimento con il programma amministrativo;
2. Relativamente al Bilancio di Previsione Pluriennale 2018/2020:
 - a) Attendibili e congrue le previsioni in quanto rilevano i riflessi delle decisioni già prese e di quella da effettuare descritte nella Relazione Previsionale e Programmatica e contenute nel piano generale di sviluppo dell'Ente.

Per quanto sopra considerato, richiamato l'art. 239 del D.Lgs. 267/2000, il Revisore dei Conti attesta la congruità, la coerenza e l'attendibilità contabile delle previsioni di Bilancio per l'anno 2018 e del Bilancio di Previsione Pluriennale 2018/2020, nonché dei programmi e dei progetti in essi contenuti e pertanto

esprime parere favorevole

sulla proposta di Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018, sulla proposta di Bilancio Pluriennale 2018/2020, nonché sui relativi documenti allegati.

Manziana, 26/02/2018

IL REVISORE DEI CONTI

(Rag. Giorgio Argenti)

